

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2024 года

"__" _____ 2024 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Наименование редакции сметных нормативов

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:
 - на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
 - на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
 - на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
 - на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
 - на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
 - на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
 - на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
 - на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 13.03.2015 № 171/пр

Наименование субъекта Российской Федерации

66. Свердловская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

г. Екатеринбург

г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, дом № 12, подъезды № 1, № 2, № 3

(наименование стройки)

Лифты: зав. № 40283676 (1000кг), зав. № 40274813 (1000кг), зав. № 40274812 (1000кг)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № АМ12-КП(Л)

Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - лифтов зав. № 40283676 (1000кг), зав. № 40274813 (1000кг), зав. № 40274812 (1000кг)

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

август 2024 г. (01.01.2000)

Сметная стоимость	1 235 436,93	(17,06) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	4,83	(0,16) тыс.руб.
монтажных работ	502,46	(16,9) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	214,76	(7,07) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		550,81 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		4,99 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40283676 (1000кг). Под. 1										
1	ТЕРмр01-01-012-03 Применительно	Замена аппарата приказного (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 аппарат	1	1	1				
		1 ОТ					262,35	262,35	30,39	7 972,82
		4 М					7,87	7,87		
		ЗТ	чел.-ч	19,8		19,8				
		Итого по расценке					270,22	270,22		
		ФОТ						262,35		7 972,82
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		233,49		7 095,81
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		115,43		3 508,04
		Всего по позиции						619,14		
2	ТЕРмр01-01-003-02 Применительно	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 привод	1	1	1				
		1 ОТ					90,98	90,98	30,39	2 764,88
		4 М					2,73	2,73		
		ЗТ	чел.-ч	6,95		6,95				
		Итого по расценке					93,71	93,71		
		ФОТ						90,98		2 764,88
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		80,97		2 460,74
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		40,03		1 216,55
		Всего по позиции						214,71		
3	ТЕРмр01-01-005-06 Применительно	Замена створки дверей шахты, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 створка	2	1	2				
		1 ОТ					138,74	277,48	30,39	8 432,62
		4 М					4,16	8,32		
		ЗТ	чел.-ч	11,4		22,8				
		Итого по расценке					142,90	285,80		
		ФОТ						277,48		8 432,62
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		246,96		7 505,03
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		122,09		3 710,35
		Всего по позиции						654,85		
4	ТЕРмр01-01-004-03	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина	1	1	1				
		1 ОТ					1 083,08	1 083,08	30,39	32 914,80
		2 ЭМ					14,39	14,39		
		4 М					32,49	32,49		
		ЗТ	чел.-ч	83,7		83,7				
		Итого по расценке					1 129,96	1 129,96		
		ФОТ						1 083,08		32 914,80

	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89			963,94		29 294,17
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			476,56		14 482,51
		Всего по позиции							2 570,46		
5	ТЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина		100 м2	0,03	1	0,03				
		покрытия									
		Объем=3 / 100									
		1 ОТ						125,18	3,76	30,39	114,27
		2 ЭМ						5,24	0,16		
		3 в т.ч. ОТм						2,47	0,07	30,39	2,13
		ЗТ	чел.-ч	11,39			0,3417				
		ЗТм	чел.-ч	0,13			0,0039				
		Итого по расценке						130,42	3,92		
		ФОТ							3,83		116,40
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			3,41		103,60
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			1,88		57,04
		Всего по позиции							9,21		
6	ТЕР11-01-037-01	Устройство покрытий: из релина на клею		100 м2	0,03	1	0,03				
		покрытия									
		Объем=3 / 100									
		1 ОТ						560,48	16,81	30,39	510,86
		2 ЭМ						71,28	2,14		
		3 в т.ч. ОТм						6,85	0,21	30,39	6,38
		4 М						10 359,08	0,03		
		ЗТ	чел.-ч	47,06			1,4118				
		ЗТм	чел.-ч	0,36			0,0108				
		Итого по расценке						10 990,84	18,98		
		ФОТ							17,02		517,24
	Пр/812-0111.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		0,9	100,8		17,16		521,38
	Пр/774-0111.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		0,85	55,25		9,40		285,78
		Всего по позиции							45,54		
7	ТЕРмр01-01-002-16	Замена отводного блока		1 шт.	3	1	3				
		Применительно									
		1 ОТ						207,04	621,12	30,39	18 875,84
		2 ЭМ						25,40	76,20		
		3 в т.ч. ОТм						7,79	23,37	30,39	710,21
		4 М						6,21	18,63		
		ЗТ	чел.-ч	16,2			48,6				
		ЗТм	чел.-ч	0,55			1,65				
		Итого по расценке						238,65	715,95		
		ФОТ							644,49		19 586,05
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89			573,60		17 431,58
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			283,58		8 617,86

Всего по позиции						1 573,13			
Итого по разделу 1 Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40283676 (1000кг). Под. 1						5 687,04			169 097,31
Раздел 2. Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40274813 (1000кг). Под. 2									
8	ТЕРмр01-01-012-03 Применительно	Замена аппарата приказного (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 аппарат	1	1	1			
		1 ОТ				262,35	262,35	30,39	7 972,82
		4 М				7,87	7,87		
		ЗТ	чел.-ч	19,8		19,8			
		Итого по расценке				270,22	270,22		
		ФОТ					262,35		7 972,82
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	233,49		7 095,81
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	115,43		3 508,04
Всего по позиции						619,14			
9	ТЕРмр01-01-003-02 Применительно	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 привод	1	1	1			
		1 ОТ				90,98	90,98	30,39	2 764,88
		4 М				2,73	2,73		
		ЗТ	чел.-ч	6,95		6,95			
		Итого по расценке				93,71	93,71		
		ФОТ					90,98		2 764,88
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	80,97		2 460,74
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	40,03		1 216,55
Всего по позиции						214,71			
10	ТЕРмр01-01-005-06 Применительно	Замена створки дверей шахты, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)	1 створка	2	1	2			
		1 ОТ				138,74	277,48	30,39	8 432,62
		4 М				4,16	8,32		
		ЗТ	чел.-ч	11,4		22,8			
		Итого по расценке				142,90	285,80		
		ФОТ					277,48		8 432,62
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	246,96		7 505,03
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	122,09		3 710,35
Всего по позиции						654,85			
11	ТЕРмр01-01-004-03	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина	1	1	1			
		1 ОТ				1 083,08	1 083,08	30,39	32 914,80
		2 ЭМ				14,39	14,39		
		4 М				32,49	32,49		

		ЗТ	чел.-ч	83,7		83,7			
		Итого по расценке					1 129,96		1 129,96
		ФОТ							32 914,80
Пр/812-104.0-1		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		963,94	29 294,17
Пр/774-104.0		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		476,56	14 482,51
		Всего по позиции							2 570,46
12	ТЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,03	1	0,03			
		Объем=3 / 100							
		1 ОТ					125,18	3,76	30,39
		2 ЭМ					5,24	0,16	
		3 в т.ч. ОТм					2,47	0,07	30,39
		ЗТ	чел.-ч	11,39		0,3417			2,13
		ЗТм	чел.-ч	0,13		0,0039			
		Итого по расценке					130,42	3,92	
		ФОТ						3,83	116,40
Пр/812-091.0-1		НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		3,41	103,60
Пр/774-091.0		СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		1,88	57,04
		Всего по позиции							9,21
13	ТЕР11-01-037-01	Устройство покрытий: из релина на клею	100 м2 покрытия	0,03	1	0,03			
		Объем=3 / 100							
		1 ОТ					560,48	16,81	30,39
		2 ЭМ					71,28	2,14	
		3 в т.ч. ОТм					6,85	0,21	30,39
		4 М					10 359,08	0,03	6,38
		ЗТ	чел.-ч	47,06		1,4118			
		ЗТм	чел.-ч	0,36		0,0108			
		Итого по расценке					10 990,84	18,98	
		ФОТ						17,02	517,24
Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		НР Полы	%	112	0,9	100,8		17,16	521,38
Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		СП Полы	%	65	0,85	55,25		9,40	285,78
		Всего по позиции							45,54
14	ТЕРмр01-01-002-16	Замена отводного блока	1 шт.	3	1	3			
	Применительно								
		1 ОТ					207,04	621,12	30,39
		2 ЭМ					25,40	76,20	
		3 в т.ч. ОТм					7,79	23,37	30,39
		4 М					6,21	18,63	710,21
		ЗТ	чел.-ч	16,2		48,6			
		ЗТм	чел.-ч	0,55		1,65			
		Итого по расценке					238,65	715,95	
		ФОТ						644,49	19 586,05

	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		573,60		17 431,58
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		283,58		8 617,86
		Всего по позиции						1 573,13		
	Итого по разделу 2 Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40274813 (1000кг). Под. 2							5 687,04		169 097,31
Раздел 3. Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40274812 (1000кг). Под. 3										
15	ТЕРмр01-01-012-03 Применительно	Замена аппарата приказного (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)		1 аппарат	1	1	1			
		1 ОТ						262,35	262,35	30,39
		4 М						7,87	7,87	
		ЗТ	чел.-ч	19,8		19,8				
		Итого по расценке						270,22	270,22	
		ФОТ							262,35	7 972,82
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		233,49		7 095,81
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		115,43		3 508,04
		Всего по позиции						619,14		
16	ТЕРмр01-01-003-02 Применительно	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)		1 привод	1	1	1			
		1 ОТ						90,98	90,98	30,39
		4 М						2,73	2,73	
		ЗТ	чел.-ч	6,95		6,95				
		Итого по расценке						93,71	93,71	
		ФОТ							90,98	2 764,88
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		80,97		2 460,74
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		40,03		1 216,55
		Всего по позиции						214,71		
17	ТЕРмр01-01-005-06 Применительно	Замена створки дверей шахты, грузоподъемность лифта: свыше 500 кг (Применительно: демонтаж и последующий монтаж)		1 створка	2	1	2			
		1 ОТ						138,74	277,48	30,39
		4 М						4,16	8,32	
		ЗТ	чел.-ч	11,4		22,8				
		Итого по расценке						142,90	285,80	
		ФОТ							277,48	8 432,62
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		246,96		7 505,03
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		122,09		3 710,35
		Всего по позиции						654,85		
18	ТЕРмр01-01-004-03	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола		1 кабина	1	1	1			

		1 ОТ				1 083,08		1 083,08	30,39	32 914,80
		2 ЭМ				14,39		14,39		
		4 М				32,49		32,49		
		ЗТ	чел.-ч	83,7		83,7				
		Итого по расценке				1 129,96		1 129,96		
		ФОТ						1 083,08		32 914,80
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		963,94		29 294,17
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		476,56		14 482,51
		Всего по позиции						2 570,46		
19	ТЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,03	1	0,03				
		Объем=3 / 100								
		1 ОТ				125,18		3,76	30,39	114,27
		2 ЭМ				5,24		0,16		
		3 в т.ч. ОТм				2,47		0,07	30,39	2,13
		ЗТ	чел.-ч	11,39		0,3417				
		ЗТм	чел.-ч	0,13		0,0039				
		Итого по расценке				130,42		3,92		
		ФОТ						3,83		116,40
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89		3,41		103,60
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49		1,88		57,04
		Всего по позиции						9,21		
20	ТЕР11-01-037-01	Устройство покрытий: из релина на клею	100 м2 покрытия	0,03	1	0,03				
		Объем=3 / 100								
		1 ОТ				560,48		16,81	30,39	510,86
		2 ЭМ				71,28		2,14		
		3 в т.ч. ОТм				6,85		0,21	30,39	6,38
		4 М				10 359,08		0,03		
		ЗТ	чел.-ч	47,06		1,4118				
		ЗТм	чел.-ч	0,36		0,0108				
		Итого по расценке				10 990,84		18,98		
		ФОТ						17,02		517,24
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8		17,16		521,38
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25		9,40		285,78
		Всего по позиции						45,54		
21	ТЕРмр01-01-002-16 Применительно	Замена отводного блока	1 шт.	3	1	3				
		1 ОТ				207,04		621,12	30,39	18 875,84
		2 ЭМ				25,40		76,20		
		3 в т.ч. ОТм				7,79		23,37	30,39	710,21
		4 М				6,21		18,63		
		ЗТ	чел.-ч	16,2		48,6				
		ЗТм	чел.-ч	0,55		1,65				

	Итого по расценке			238,65		715,95		
	ФОТ					644,49		19 586,05
Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89	89		573,60		17 431,58
Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	44		283,58		8 617,86
	Всего по позиции					1 573,13		
	Итого по разделу 3 Замена купе кабины, напольного покрытия, отводных блоков - грузопассажирского лифта зав. № 40274812 (1000кг). Под. 3					5 687,04		169 097,31
	Итого по смете:							
	Итого прямые затраты (справочно)					7 555,62		218 420,61
	в том числе:							
	Оплата труда рабочих					7 066,74		214 758,27
	Эксплуатация машин					278,67		1 978,56
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)					70,95		2 156,16
	Материалы					210,21		1 683,78
	Строительные работы					164,25		4 828,50
	в том числе:							
	оплата труда					61,71		1 875,39
(66), ТЕР, 3 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.07.2024 года № 43273-ИФ/09, прил. 1	эксплуатация машин и механизмов					6,90	7,1	48,99
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					0,84		25,53
(66), ТЕР, 3 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.07.2024 года № 43273-ИФ/09, прил. 1	материалы					0,09	8,01	0,72
	накладные расходы					61,71		1 874,94
	сметная прибыль					33,84		1 028,46
	Монтажные работы					16 896,87		502 463,43
	Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ					16 896,87		502 463,43
	в том числе:							
	оплата труда					7 005,03		212 882,88
(66), ТЕР, 3 кв 2024 (СМР), Письмо Минстроя России от 30.07.2024 года № 43273-ИФ/09, прил. 1	эксплуатация машин и механизмов					271,77	7,1	1 929,57
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)					70,11		2 130,63
(66), ТЕР, 3 кв 2024	материалы					210,12	8,01	1 683,06
	накладные расходы					6 296,88		191 361,99
	сметная прибыль					3 113,07		94 605,93
	Итого					17 061,12		507 291,93
	Итого ФОТ (справочно)					7 137,69		216 914,43
	Итого накладные расходы (справочно)					6 358,59		193 236,93
	Итого сметная прибыль (справочно)					3 146,91		95 634,39
	Комплект купе KONE (3 шт.) (только ТЦ)							300 000,00
	Покрытие резиновое "Монетка" 9м2 (только ТЦ)							10 920,00
	Клей универсальный "Arlok" 4.5кг (только ТЦ)							3 525,00
	Отводной блок 330мм KONE (9 шт.) (только ТЦ)							407 700,00

Частичное техническое освидетельствование лифтов после замены оборудования (только ТЦ)
ВСЕГО по смете

6 000,00
17 061,12 **1 235 436,93**

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]